

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.02.2017 г. поступившего на рассмотрение 25.02.2017 г. сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок

Лист № Раздела 1 Всего листов раздела 1: Всего разделов: Всего листов выписки:

28.02.2017 № 52/012/600/2017-3350

Кадастровый номер: 52:18:0040235:5265

Номер кадастрового квартала: 52:18:0040235

Дата присвоения кадастрового номера: 20.04.2015

Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют

Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.
 Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Молодежный, с/пг "Надежда"

Площадь: 194862 +/- 156 кв. м

Кадастровая стоимость, руб.: 51954106,44

Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют

Категория земель: Земли населённых пунктов

Виды разрешенного использования: для земель общего пользования

Статус записи об объекте недвижимости: "Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 52:18:0000000:6718, 52:18:0000000:8659. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 52:18:0040235:5279, 52:18:0040235:5317, 52:18:0040235:5385, 52:18:0040235:5298, 52:18:0040235:5399, 52:18:0040235:5292, 52:18:0040235:5288, 52:18:0040235:5326, 52:18:0040235:5443, 52:18:0040235:5321, 52:18:0040235:5273, 52:18:0040235:5350, 52:18:0040235:5400, 52:18:0040235:5406, 52:18:0040235:5315, 52:18:0040235:5323, 52:18:0040235:5425, 52:18:0040235:5277, 52:18:0040235:5329, 52:18:0040235:5295, 52:18:0040235:5427, 52:18:0040235:5413, 52:18:0040235:5426.

Подготовитель выписки: Бердникова И. В. Уполномоченное лицо от имени представителем: Министерство инвестиций

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА



МП

Горелова К. В.

(полное наименование организации)

(полное наименование)

выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № 2 Раздела 2 Всего листов раздела 2:

Всего разделов:

Всего листов выписки:

28.02.2017 № 52/012/600/2017-3350

Кадастровый номер:

52:18:0040235:5265

1. Правообладатель (правообладатели):

1.1. САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО "НАДЕЖДА", ИНН: 5256046998, ОГРН: 1035204893008

2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:

2.1. Собственность, № 52-52/127-52/012/700/2015-3073/1 от 22.07.2015

3. Документы-основания:

3.1. сведения не предоставляются

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

Прочие ограничения (обременения). Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Молодежный, с/пг "Надежда", кал. № 52:18:0040235:5265, Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для земель общего пользования, площадь 204 148 кв. м

дата государственной регистрации:

14.07.2016

4. номер государственной регистрации:

52-52/125-52/125/506/2016-6857/1

4.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:

не определен

лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:

Субъект Российской Федерации - Нижегородская область

основание государственной регистрации:

Распоряжение "Об изъятии земельных участков для государственных нужд Нижегородской области" от 06.07.2016 №1000-р от 06.07.2016

5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:

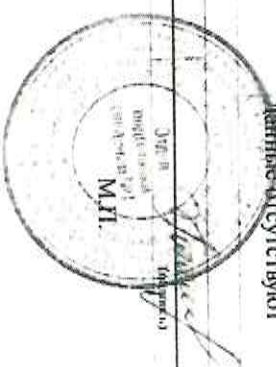
данные отсутствуют

6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:

данные отсутствуют

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА

(наименование должности)



Горелова К. В.

(подпись, фамилия)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

(для объектов недвижимости)

Лист № _____ Раздела 3

Всего листов раздела 3 : _____

Всего разделов: _____

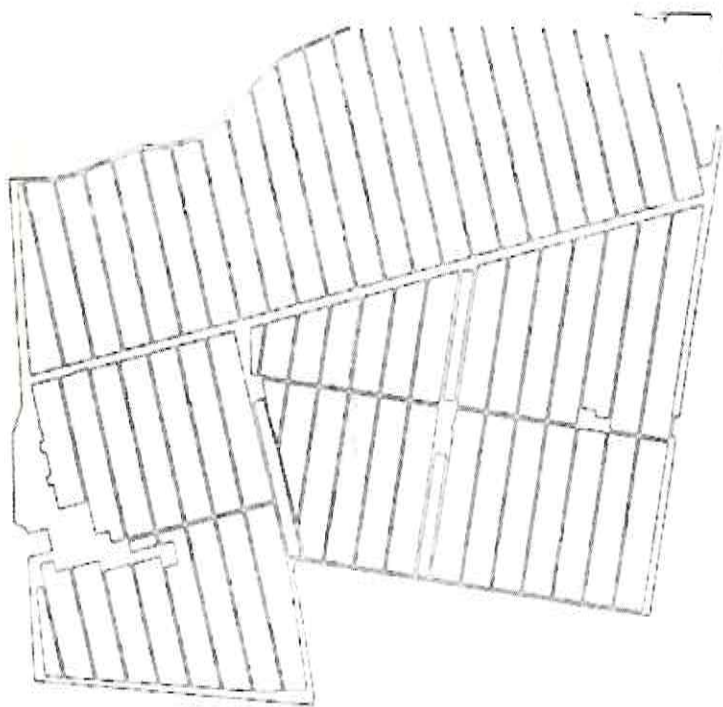
Всего листов выписки: _____

28.02.2017 № 52/012/600/2017-3350

Кадастровый номер:

52:18:0040235:5265

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА

Горелова К. В.

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИИМТЕЛЬ

Инициалы

(именем, фамилией)

